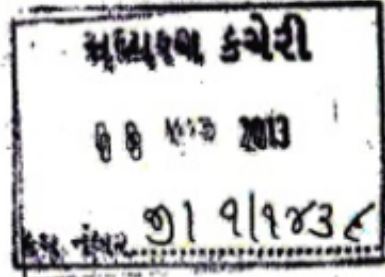


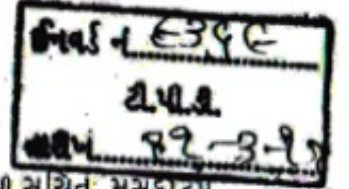
નગર આયોજન અને મુલ્યાંકન ખાતુ
ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગર
સેક્ટર નં. ૧૦/એ, સેટ જેવિયર્સ સુલ સામે, ગાંધીનગર

નં. સુરત/સુચિત/નરયોનં. ૮૩(વરીયાવ-કોસાડ)/પરામર્શ/દ.ગુ/૧૦૧૪ તા-

પ્રતિ,
 કમિશનરશ્રી,
 સુરત મહાનગરપાલીકા,
 સુરત



E7 MAR 2013



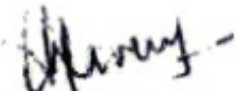
વિષય:- ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૩(વરીયાવ-કોસાડ) બનાવવા અંગે યોજનાના હદ વિસ્તારને અનુમોદન આપવા બાબત.

સંદર્ભ:- આપશ્રીનાં તા-૧૩/૯/૨૦૧૨ ના પત્ર નં. ટીપીડી/૩૬૪૧.

ઉપરોક્ત વિષયાન્વયે આપશ્રી દ્વારા સંદર્ભ તળેના પત્રથી, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૩(વરીયાવ-કોસાડ) બનાવવા અંગે યોજનાના હદ વિસ્તારને અનુમોદન આપવા બાબત પાઠવેલ દરખાસ્ત અન્વયે પ્રસ્તુત સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૩(વરીયાવ-કોસાડ) બનાવવા અંગે યોજનાના હદ વિસ્તારને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ નીચેની શરતોને આધીન પરામર્શ આપવા સૈધાન્તિક મંજૂરી આપવામા આવે છે.

૧. યોજનામાં આવતા હયાત જળપ્રવાહો યથાવત રાખવાના રહેશે.
૨. સુડાની મંજૂર અને અમલી વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો યોજનામાં યથાવત રાખવાની રહેશે.
૩. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે ગામની મુળખંડોની જમીનોને તે જ ગામની જમીનોમાં જ અંતિમખંડ ફાળવવાનો રહેશે.
૪. યોજનામાં સમાવિષ્ટ જમીનોના સત્તાપ્રકારનો સ્પષ્ટ રીતે ઉલ્લેખ કરી સરકારશ્રીનું હિત જાળવવાનું રહેશે.
૫. યોજનામાં સમાવિષ્ટ ફાજલ જમીનોને અલગ અંતિમખંડ ફાળવવાનો રહેશે.
૬. યોજનામાં સમાવિષ્ટ જે તે ઝોનમાં આવતી જમીનોને તે જ ઝોનની જમીનોમાં અંતિમખંડ ફાળવવાનો રહેશે.
૭. યોજના વિસ્તારની માપણી કરાવી, યોજનાના ક્ષેત્રફળ બાબતે ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રીનું પ્રમાણપત્ર મેળવી અત્રેને પાઠવ્યા બાદ જ યોજનાનો ઇશાદો જાહેર કરવાનો રહેશે.
૮. યોજના વિસ્તારની લાગુમાં આવતી યોજનાની વિગતો નશામાં દર્શાવવાવની રહેશે. તેમજ લાગુ યોજનાની હદ બાબતે ચકાસણી કરી લેવાની રહેશે.

આ સાથે નકશામાં જરૂરી સહી-સિક્કા કરી આપેલ છે.


 મુખ્ય નગર નિયોજક
 ગુજરાતરાજ્ય, ગાંધીનગર

નકલ રવાના - પ્રતિ,

૧. પ્રવર નગર નિયોજકશ્રી, દક્ષિણ ગુજરાત વિભાગ, વડોદરા તરફે જાણ સારુ.
૨. નગર નિયોજકશ્રી, સુરત શાખા, સુરત તરફે જાણ સારુ.